



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-02-00239/2019-07

ROP-MSGI-3997-CPI-3/2019

Датум: 16.08.2019. године

Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву инвеститора „Вео Џиста Енергија“ д.о.о, Београд, ул. Тошин Бунар 272 в, за издавање грађевинске дозволе за изградњу комплекса за управљање отпадом „Винча“ у Београду-Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса – Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, на катастарским парцелама број: 966/5, 967/4, 2693/10, 992/4, 966/1, 967/2, 992/2, 969/4, 969/3, 968/1, 990/3, 2693/1, 990/1, 991/6, 991/3, 991/2, 991/12, 1005/4, 1005/5, 1013/8, 1013/6, 979/1, 1108/3, 988, 987/2, 989/1, 990/4, 990/5, 1008/3, 1008/8, 2693/5 и 989/4 све у КО Винча, општина Гроцка, на основу члана 6. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 44/2014, 14/2015, 54/2015, 96/2015 - др. закон и 62/2017), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/2017), члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-17/2018-02-2 од 26.11.2018. године, доноси:

РЕШЕЊЕ
О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

І ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору „Вео Џиста Енергија“ д.о.о, Београд, ул. Тошин Бунар 272 в, изградњу комплекса за управљање отпадом „Винча“ у Београду-Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса – Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, бруто развијене грађевинске површине 10494,48 м² будућег објекта/дела објекта : 10494,48м² на катастарским парцелама број: 966/5, 967/4, 2693/10, 992/4, 966/1, 967/2, 992/2, 969/4, 969/3, 968/1, 990/3, 2693/1, 990/1, 991/6, 991/3, 991/2, 991/12, 1005/4, 1005/5, 1013/8, 1013/6, 979/1, 1108/3, 988, 987/2, 989/1, 990/4, 990/5, 1008/3, 1008/8, 2693/5 и 989/4 све у КО Винча, општина Гроцка.

Предметни радови обухватају изградњу:

Објекти ФЦ 1: Зона 1: Пријем и истовар комуналног отпада:

- Бункер за отпад и простор за истовар, спратности П+1, приземље: 47,45 x 27,09, и први спрат : 56,15 x 29,47м, укупна бруто површина (подземно и надземно) износи 2127,41м²,
- Приступни плато димензија 29,30x46,50м.

ЗОНА 2: КОТЛОВСКО ПОСТРОЈЕЊЕ

- Котларница димензија 66,35x31.05m , спратности П+1, укупна бруто површина (подземно и надземно) износи 1859,18 м²,
- Зграда за DeNOx димензија 8,6x7,1м, спратности П, , укупна бруто површина (подземно и надземно) износи 61,06 м²,

ЗОНА 3: СИСТЕМИ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ДИМНОГ ГАСА

- Врећаст филтар са реакционим каналом , димензија ЛxB=18,10x15+3,09x7,24 м (челично степениште), бруто површина платоа 330м²,
- Рецикулациони силос, димензија: 4.19x4.16м , бруто површина платоа: 16 м²,
- Силос за креч Ца(ОХ)2 , димензија: ЛxB= 6,15x6,0, бруто површина платоа: 36,0 м²,
- Силос за активни угаљ, ЛxB= 6.15x4.35м, бруто површина платоа: 27,0 м²,
- Темељ вентилатора димног гаса и друге опреме, димензија ЛxB= 9,95x5,10 м, бруто површина платоа: 50,0 м²,
- Анализатор димног гаса, димензија: ЛxB=5,7x12,9м, бруто површина платоа: 50,0м²
- Димњак, висина 60,50м, бруто површина платоа: 15,00м²
- Силоси термогеног отпада, димензија ЛxB=6,2x3,2м, бруто површина платоа: 19,00м²
- Резервоари процедурних вода, димензија 7,8x4,3м, бруто површина платоа: 34,00м²
- Станица за мешање и управљачка просторија, ЛxB=6,3x7,5 m, бруто површина платоа: 45,00м²
- Силоси за цемент и металуршку шљаку, димензија 5,8x12,9m, бруто површина платоа : 66,00м²
- Дизел генератор, 2,9x12,6m бруто површина платоа: 37,00м²
- Цевоводни мост, први мост (ПР1) 1,8x 50,5м, други мост (ПР2) 1,8x 17,0m бруто површина платоа: 145,00м²

ЗОНА 4: ЕЛЕКТРООБЈЕКТИ И ПРАТЕЋА ПОСТРОЈЕЊА

- Електро-зграда, спратности П+1, укупна бруто површина (подземно и надземно) износи : 809,91 м²
- Зграда за постројење 11kV, спратности П, димензија ЛxB=5,3x13,75m, укупна бруто површина (подземно и надземно) износи : 73,14 м²
- Компресорска станица, спратности П, димензија ЛxB= 29,85x7,1(4,85) м, укупна бруто површина (подземно и надземно) износи : 170,04 м²
- Зграда ХПВ, спратности П, димензија ЛxB= 25,35x13,6 м , укупна бруто површина (подземно и надземно) износи : 346,12 м²
- Трансформатор 11/110 kV, димензија ЛxB=7,0x7,54 м, бруто површина платоа : 53,0 м²
- Резервоар сирове воде, Ø9,5m, бруто површина платоа: 80,0м²
- Пумпна станица сирове воде, спратност П, димензија ЛxB=6,0x11,0m, бруто површина : 66,0м²
- Прикључно постројење 110 kV, дим.платоа 15,2 x18,87 м, дим, бруто површина платоа 290,0м²
- Плато за мобилне дизел генераторе , дим.платоа ЛxB=16.28mx25,00м, бруто површине: 400 м²

ЗОНА 5: АДМИНИСТРАТИВНА ЗГРАДА

-Административна зграда, спратности П+4, димензија $L \times B = 29.47 \times 19.00$, укупна бруто површина (подземно и надземно) износи : 2362,89 м²

ЗОНА 6: ТУРБИНСКА ЗГРАДА

-Турбинска зграда , спратности П+2, димензија $L \times B = 39.6 \times 28.0$ м, , укупна бруто површина (подземно и надземно) износи 2529,34м²

ЗОНА 7: ВАЗДУШНО ХЛАЂЕНИ КОНДЕНЗАТОР

- Ваздушно хлађени кондензатор, димензија $L \times B = 40,90 \times 27,00$ м, бруто површина платоа: 1220,0 м²

ЗОНА 8: ТРАНСПОРТ ТРЕТМАН И ДОЗРЕВАЊЕ ШЉАКЕ ИНСИНЕРАТОРА

- Транспортери за шљаку, димензија $L \times B = 3,36 \times 53$ м, бруто површина платоа: 179,0м²

- Плато за третман и дозревање шљаке, бруто површина платоа : 5350,0 м²

- Таложник и лагуна, бруто површина платоа: 350,0 м²

ЗОНА 9: СПОЉНИ ОБЈЕКТИ

- Радионица и магацин, спратности П+1, димензија $L \times B = 27,4 \times 18,3$ м бруто површине: 652,12 м²

- Резервоари за противпожарну воду, димензије $2 \times \varnothing 10,40$ м, бруто површина платоа: 240 м²

- Пумпна станица за противпожарну воду, спратности П, димензија $L \times B = 9,2 \times 11,1$ м, укупна бруто површина (подземно и надземно) износи :102,12 м²

- Објект мерача топлотне енергије, спратности П, димензија $L \times B = 10,3 \times 6,3$ м, укупна бруто површина (подземно и надземно) износи : 64,89м²

- Јама за трхнолошке отпадне воде, димензије $L \times B = 9,10 \times 20,8$ м, бруто површине платоа: 190,0 м²

- Резервоар течног горива са утакачким шахтом и пумпе са сопственом надстрешницом, димензије $L \times B = 9,4 \times 11,4$ м, бруто површина платоа.: 108,0 м²

- Уљна јама, димензија $L \times B = 3,15 \times 7,6$ м, бруто површине платоа :24 м²

Потребно је да инвеститор приликом подношења захтева за издавање употребне дозволе приложи доказе о изграђеној недостајућој инфраструктури.

II Предрачунска вредност радова износи: 22.657.489.380,00 динара.

III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

IV ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

V Саставни део овог решења су: Локацијски услови Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. 350-02-00085/2019-14; ROP-MSGI-3997-LOCH-2/2019 од 25.04.2019. године; 0 главна свеска; 1/1 Пројекат архитектуре - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Главни објекти; 1/2 Пројекат архитектуре - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Турбинска зграда и електро објекти; 1/3 Пројекат архитектуре - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Технички објекти; 2/1 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и

депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Главни објекти; 2/2 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса; Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Котларница; 2/3 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса; Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Турбинска зграда и компресорска станица; 2/4 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса; Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Електро зграда; 2/5 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Зграда ХПВ; 2/6 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса. Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Радионица, магацин изграда DENOX; 2/7 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Пумпне станице; 2/8 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, 11kV Зграда и Трансформатор 11/110 Kv; 2/9 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса; Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Помоћни објекти; 2/10 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Објекти система за пречишћавање димног гаса; 2/11 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Објекти система за пречишћавање димног гаса-темељи; 2/12 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Ваздушно хлађени кондензатор; 2/13 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Плато за третман шљаке; 2/14 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Потпорни зидови и ограда; 2/15 Пројекат саобраћајница - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад; 2/17 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Објекти система за стабилизацију; 2/18 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Темељи – дозвољена носивост и слегања; 2/19 Пројекат конструкције - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Прикључно постројење 110 kV; 3/1 Пројекат хидротехничких инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса; Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Спољне хидротехничке инсталације; 3/2 Пројекат хидротехничких инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Систем за противпожарну заштиту; 3/3 Пројекат хидротехничких инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса - Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Унутрашње хидротехничке инсталације, Главни објекти; 3/4 Пројекат хидротехничких инсталација - Постројење за енергетско искоришћење

комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Унутрашње хидротехничке инсталације - Процесни и технички објекти; 4/1 Пројекат електроенергетских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Главни електро систем електране; 4/2 Пројекат електроенергетских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Сопствена потрошња електране; 4/3 Пројекат електроенергетских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Спољње електроенергетске инсталације; 4/4 Пројекат електроенергетских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Унутрашње електроенергетске инсталације – Део I; 4/5 Пројекат електроенергетских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Унутрашње електроенергетске инсталације – Део II; 4/6 Пројекат електроенергетских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Прикључно постројење 110kV; 5/1 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Систем управљања DCS; 5/2 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Котловско постројење са инсинератором - Систем MRU; 5/3 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Турбинско постројење, расхладни систем и предаја топлоте – Систем MRU; 5/4 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Хемијска припрема воде - Систем МРУ; 5/5 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Системи за пречишћавање димног гаса - Систем МРУ; 5/6 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Системи пепела и шљаке - Систем MRU; 5/7 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Управљање и надзор над електро постројењима; 5/8 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Телефонски систем и LAN мрежа; 5/9 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Систем контроле приступа и систем видео надзора; 5/10 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Систем општег и алармног озвучења; 5/11 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Систем менаџмента техничких система и инсталација у објектима;

5/12 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Систем откривања и дојаве пожара; 5/13 Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Прикључно постројење 110 kV; 6/1 Пројекат машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Котловско постројење са инсинератором; 6/2 Пројекат машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Турбинско постројење; 6/4 Пројект машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Постројење за предају топлоте; 6/5 Пројекат машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Системи за пречишћавање димног гаса; 6/6 Пројекат машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Отпрема и третман шљаке инсинератора; 6/7 Пројекат машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Солидификација и отпрема APCR термогеног отпада; 6/8 Пројекат машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Систем течног горива; 6/9 Пројект машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Систем компримованог ваздуха; 6/10 Пројекат машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Термотехничке инсталације; 6/11 Пројект машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Стабилне машинске инсталације за заштиту од пожара; 6/12 Пројект машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Повезни цевоводи; 6/13 Пројект машинских инсталација - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Пројекат вертикалног транспорта; 7 Пројекат технологије - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Хемијска припрема воде (ХПВ); 8 Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације - Постројење за енергетско искоришћење, комуналног отпада и депонијског гаса; 9/1 Пројекат спољног уређења - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Спољно уређење, пејзажна архитектура и хортикултура; 9/2 Пројекат спољног уређења - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Синхрон план инсталација и прикључака; 10 Пројекат припремних радова - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса; Е1 - Елаборат енергетске ефикасности - Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, Административна зграда; 2. Е3 - Елаборат заштите од пожара - Постројење за енергетско искоришћење комуналног

отпада и депонијског гаса, Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад; 3. Пројекат за грађевинску дозволу изградње постројења за енергетско искоришћење комуналног отпада Винча, 3 - Геотехнички елаборат, анализа и интерпретација резултата истраживања са препорукама услова фундирања; 4. Пројекат за грађевинску дозволу изградње постројења за енергетско искоришћење комуналног отпада Винча, 3- Геотехнички елаборат, анализа и интерпретација резултата истраживања са препорукама услова фундирања, анекс – контролни цпт опити; 5. Студија о процени утицаја на животну средину пројекта: постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса „Винча“ у Београду, које су израдили „Енергопројект ентел“ а.д. Београд, Булевар Михајла Пупина бр.12, „Energoprojekt hidroiženjering“ а.д. Београд Булевар Михајла Пупина бр.12 и „Dvorac“ д.о.о. Београд, ул. Дечанска 5; Извештај ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације и Идејног пројекта издат од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број: 351-03-04744/2018-07 од 22.07.2019 за изградњу Постројења за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса – Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, на катастарским парцелама у КО Винча, општина Гроцка.

VI Главни пројекат заштите од пожара, израђен у складу са законом којим се уређује заштита од пожара и пројекат за извођење, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, ДОСТАВЉАЈУ СЕ овом органу, ради прибављања сагласности органа надлежног за послове заштите од пожара на пројекте за извођење.

VII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, инвеститор „Beo Čista Energija“ д.о.о, Београд, ул. Тошин Бунар 272 в, поднео је преко овлашћене Данијеле Мишчевић из Београда, кроз ЦИС захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта из става I диспозитива овог решења.

Чланом 19. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, предвиђено је да надлежни орган по службеној дужности, без одлагања, прибавља од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листа непокретности за непокретност која је предмет захтева.

Локацијским условима Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. 350-02-00085/2019-14; ROP-MSGI-3997-LOCH-2/2019 од 25.04.2019. године, утврђени су услови за фазну изградњу и уређење Комплекса за управљање отпадом „Винча“ у Београду-Постројење за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса на катастарским парцелама број: 966/5, 967/4, 2693/10, 992/4, 966/1, 967/2, 992/2, 969/4, 969/3, 968/1, 990/3, 2693/1, 990/1, 991/6, 991/3, 991/2, 991/12, 1005/4, 1005/5, 1013/8, 1013/6, 979/1, 1108/3, 988, 987/2, 989/1, 990/4, 990/5, 1008/3, 1008/8, 2693/5, 989/4 све у КО Винча, општина Гроцка, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Изменама и допунама Плана детаљне регулације санитарне депоније „Винча“ градска општина Гроцка („Сл.лист града Београда бр.86/18).

Увидом у прибављени извод из листа непокретности РГЗ СКН Гроцка, бр. 4077, КО Винча, утврђено је да су катастарске парцеле бр. 966/5, 967/4, 2693/10, 992/4, 966/1, 967/2, 992/2, 969/4, 969/3, 968/1, 990/3, 2693/1, 990/1, 991/6, 991/3, 991/2, 991/12, 1005/4, 1005/5, 1013/8, 1013/6, 979/1, 1108/3, 988, 989/1, 990/4, 990/5, 1008/3, 1008/8, 2693/5 и 989/4 све у КО Винча, општина Гроцка, јавно грађевинско земљиште у јавној својини Републике Србије, са обимом удела 1/1, те да на истима постоји право закупа у корист инвеститора, увидом у извод из листа непокретности РГЗ СКН Гроцка, бр. 3755 КО Винча, утврђено је да је катастарска парцела бр. 987/2 КО Винча, општина Гроцка, јавно грађевинско земљиште у јавној својини града Београда, са обимом удела 1/1, увидом у приложени уговор о закупу закључен ОПУ: 2918-2019 од 06.08.2019. године, утврђено је да је град Београд инвеститору дао у закуп катастарску парцелу бр. 987/2 КО Винча, општина Гроцка.

Из наведеног произилази да је инвеститор доставио доказ о праву својине, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у приложену Главну свеску пројекта за грађевинску дозволу, коју је израдио „Енергопројект ентел“ а.д. Београд, Булевар Михајла Пупина бр.12, које поседује лиценцу бр. 351-02-01630/2014-07 од 28.03.2017. године, утврђено је да је категорија објекта Г - класификациона ознака објекта 230201. Такође је утврђено да је за главног пројектанта одређен Драган Митровић, дипл.инж.маш, бр. лиценце 333 2999 03.

Ово министарство је из Извештаја ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације и Идејног пројекта издат од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број: 351-03-04744/2018-07 од 22.07.2019 за изградњу Постројења за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса – Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, на катастарским парцелама у КО Винча, општина Гроцка, утврдило да је Републичка ревизиона комисија одлучила да се, техничка документација прихвата и да се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу уз примену мера ревизионе комисије.

Увидом у извештај о извршеној техничкој контроли техничке документације 43-02/0719, јули 2019, утврђено је да су исти израдили „CRE International“ д.о.о, ул.Мишка Јовановића 9, Београд, које поседује лиценцу за израду техничке документације за коју грађевинску дозволу издаје Министарство надлежно за послове грађевинарства, бр. 351-03-02215/2019-07 од 19.03.2019. године и Институт „Михајло Пупин“ – Пројект Инжењеринг д.о.о.Београд, Волгина 15, које поседује лиценцу за израду техничке документације за коју грађевинску дозволу издаје Министарство надлежно за послове грађевинарства, бр. 351-02-00118/2012-07 од 07.08.2018. године, те да је потврђено да је Пројекат за грађевинску дозволу урађен у складу са Извештајем ревизионе комисије надлежног Министарства број 351-03-04744/2018-07 од 22.07.2019 за изградњу Постројења за енергетско искоришћење комуналног отпада и депонијског гаса – Функционална целина 1: ТЕ-ТО на комунални отпад, на катастарским парцелама у КО Винча, општина Гроцка. и да је у Пројекту за грађевинску дозволу поступљено по мерама извештаца стручне контроле, садржаним у Извештају ревизионе комисије.

Чланом 97. ст. 8. Закона прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа, те инвеститор није у обавези да доставља доказ у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљиште.

Увидом у приложени доказ о утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплаћеној републичкој административној такси за решење којим се одобрава изградња

објекта или извођење радова и републичкој административној такси за подношење захтева, као и накнади за ЦЕОП.

На основу утврђеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор доставио пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту, да је доставио доказе прописане Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и да је платио одговарајуће административне таксе, утврђено је да су испуњени услови из члана 135. став 1. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је у Главној свесци утврђена предрачунска вредност радова у износу од 22.657.489.380,00 динара, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Одлуке из става III, IV, V, VI и VII су донете у складу са чланом 8ђ, 148., односно чл. 153, 136, 97. и 140. Закона о планирању и изградњи и чланом 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-02-00239/2019-07 од 16.08.2019. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА

Јованка Атанацковић